



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ  
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**КНИГА 2. ГЛАВА 17**

**ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**



РАЗРАБОТАНО:

Генеральный директор

ООО «Невская Энергетика»

СОГЛАСОВАНО:

Директор

Муниципального казенного учреждения

«Дирекция дорожно-транспортного и  
жилищно-коммунального комплекса»

\_\_\_\_\_ Е. А. Кикоть

\_\_\_\_\_ Е. Н. Клименко

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ  
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**КНИГА 2. ГЛАВА 17**

**ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Санкт-Петербург

2025



## СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа
<b>Утверждаемая часть (УЧ)</b>
Книга 1. Схема теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского Автономного округа – Югры. Том 1
Книга 1. Схема теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского Автономного округа – Югры. Том 2
<b>Обосновывающие материалы (ОМ)</b>
Книга 2. Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 1
Книга 2. Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения Том 2
Книга 2. Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
Книга 2. Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения городского округа
Книга 2. Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа
Книга 2. Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах
Книга 2. Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии
Книга 2. Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей
Книга 2. Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения
Книга 2. Глава 10 Перспективные топливные балансы
Книга 2. Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения
Книга 2. Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию
Книга 2. Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа
Книга 2. Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия
Книга 2. Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций
Книга 2. Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения
Книга 2. Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
Книга 2. Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в разработанной схеме теплоснабжения
Книга 2. Глава 19 Оценка экологической безопасности теплоснабжения

## СОДЕРЖАНИЕ

ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	5
1.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения .....	5
1.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения .....	5
1.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения .	5

## **ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

### **1.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения**

При разработке и утверждении настоящей схемы теплоснабжения поступили замечания от Администрации города Сургута и теплоснабжающих организаций, в том числе:

- Департамент городского хозяйства;
- Департамент архитектуры и градостроительства;
- Департамент имущественных и земельных отношений;
- Филиал ПАО «ОГК-2» – Сургутская ГРЭС-1;
- Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»;
- ООО «СГЭС»;
- СГМУП «ГТС»;
- ООО «Газпром энерго».

Подробный перечень замечаний представлен ниже, в п. 1.2.

### **1.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения**

Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения, а также ответы разработчика представлены в таблице 1.1.

### **1.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения**

Сведения об учтенных замечаниях, а также реестр изменений представлены в таблице 1.1.

**Таблица 0.1 – Перечень поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Таблица П51.1.)**

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
1	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга 1 Том1 стр.76 Таблица 3.2	Котельная ПКТС располагаемая мощность с 2024 года =289,503Гкал/ч Котельная №1 располагаемая мощность с 2024 года=65,132 Гкал/ч Котельная №14 располагаемая мощность с 2024 года=89,90 Гкал/ч	Принято	исправлено в Книге 2 Главе 1 Том 1, Книге 2 Главе 1 Том 2, Книге 1 Главе 1 Том 1	
2	СГМУП «ГТС»	РТС-1		Наименование мероприятия «Реконструкция котельной №4 с увеличением установленной тепловой мощности до 60 Гкал/час» заменить на «Реконструкция котельной №4 с увеличением установленной тепловой мощности» и далее по тексту всех книг (глав) схемы ТС.	Принято	Исправлено	
3	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга 1 Том1 стр.229 Таблица 5.1 Мероприятия по строительству новых источников	Реконструкция котельной №4 с увеличением установленной тепловой мощности – 2026-2027 гг. это сроки проектирования. 2028-2029гг. – сроки строительства. Учесть во всех книгах	Принято	Исправлено	В таблицах выполнена разбивка финансирования по годам с учетом сроков ПИР и СМР
4	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга 1 Том1 стр.338	В настоящее время земельный участок для строительства котельной пос. Мосотряд-94 Администрацией г. Сургута не определен. Учесть во всех книгах Котельная №4 – сроки проектирования 2026-2027гг. Учесть во всех книгах	Принято	Исправлено	
5	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга 1 Том2 стр. 101 Таблица 9.13 Виды основного и аварийного топлива	Котельная №29 аварийное топливо – дизельное Котельная №7 аварийное топливо – дизельное Учесть во всех книгах	Принято	исправлено в Книге 2 Главе 1 Том 1, Книге 2 Главе 1 Том 2, Книге 1 Главе 1 Том 2, Книге 2 Главе 10	
6	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга 2 Глава 1 Том2 стр. 66, стр.219 Таблица 8.1 Виды основного и аварийного топлива	Котельная №29 аварийное топливо – дизельное Котельная №7 аварийное топливо – дизельное Учесть во всех книгах	Принято	исправлено в Книге 2 Главе 1 Том 1, Книге 2 Главе 1 Том 2, Книге 1 Главе 1 Том 2, Книге 2 Главе 10	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
7	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга 2. Глава 1. Том2 стр. 223, 237 Характеристика оборудования	Котельная №7 (новая) введена в эксплуатацию В 2024г. Тип котла Rossen RSD 2500 №1, №2, №3, №4 Мощность одного котла – 2,15 Гкал/ч Мощность котельной – 8,6 Гкал/ч Основной вид топлива – газ, аварийное – дизельное. Дымовая труба четырехствольная металлическая в несущем каркасе Н-20м, До-530*8мм Топливо, тыс. т.у.т. – 329.400 Котельная №7 с водогрейными котлами ВВД-1,8 и дымовыми трубами – демонтирована. Учесть во всех книгах.	Принято	Внесены корректировки	
8	СГМУП «ГТС»	РТС-1	Книга2 Глава 7 стр. 28 Таблица 5.3	Котельная №28 – строительство объекта 2026-2027гг. Учесть во всех книгах.	Принято	Исправлено	
9	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 1 Утверждаемая часть (том 1). Таблица 5.5 «Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети)»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Исправлено	
10	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 1 Утверждаемая часть (том 2). В Таблицах 7.4 «Мероприятия по реконструкции тепловых сетей г. Сургута, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса» и 10.4 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов г. Сургута на период до 2044 г.»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
11	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 2. Глава 5. Таблица 2.5 «Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети)»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Исправлено	
12	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 2. Глава 8. В таблицах 9.1 «Капитальные затраты на реконструкцию тепловых сетей в связи с истощением эксплуатационного ресурса» и 12.1 «Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в зоне деятельности ЕТО»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Исправлено	
13	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 2. Глава 11. Таблица 6.1 «Мероприятия для поддержания надежности системы теплоснабжения муниципального образования город Сургут»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Внесены корректировки	



№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
14	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 2. Глава 12. Таблица 1.5 «Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Исправлено	
15	СГМУП «ГТС»	РТС-2	Книга 2. Глава 16. Таблица 2.1 «Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них»	Актуализировать мероприятия согласно внесённым корректировкам в инвестиционные программы СГМУП «ГТС» в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения 2023-2026г. (наименование мероприятий и сроки реализации).	Принято	Исправлено	
16	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 1 Том 1,2	Внести поправку в мероприятие Тепломагистраль №2. Участок от 2 ТК 22 до ЦТП 31. ( в книге указано ЦТП-3).	Принято	Исправлено	
17	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 1 Том 1,2	Добавить мероприятие Тепломагистраль №1 Резервирующая перемычка от ТК21-ТК20-1 ТК42. Участок от НО-1 до 1 ТК20а. (год реализации 2025г)	Принято	Исправлено	
18	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 1 Том 1,2	Добавить мероприятие Сети теплоснабжения от 6ТК28 до ж.д. Республики 83. Участок от 6ТК28 до ж.д. Республики 83. (год реализации 2029г.)	Принято	Исправлено	
19	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5 Страница 16	переключение потребителей микрорайона 40 с КК-45 на котельные №13,14 не может производиться в узле БПТП 8ТК-5, так как БПТП 8ТК-5 находится на ул. Маяковского.	Сохранить без изменений	Отклонено	Наименования элементов тепловой сети приняты согласно предоставленным схемам
20	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5 Страница 35	для переключения перинатального центра с ГРЭС-1 на ГРЭС-2 требуется строительство сетей от УТ-6 до УТ1 2Ду300 L – 182 м – разве требуется? На текущий момент мы без проблем может переключить перинатальный центр на ГРЭС-2 через резервный трубопровод от УТ-4 до УТ-3 по пр-ту Пролетарскому.	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
21	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5 Страница 45	для реализации мероприятий по переключению потребителей от 1ТК24 с ГРЭС-1 на кот.№1,2 установка секционирующей арматуры не требуется, так как она уже установлена.	Принято	Исправлено	
22	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5 Страница 71	существующий трубопровод от 9ТК23 до КРП-1 2Ду300, а не 2Ду250.	Принято	Исправлено	
23	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5 Страница 80	рисунок 1.43 располагаемый напор в 1ТК46 всего 20 м, что недопустимо для ЦТП-49.	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	На рисунке проиллюстрированы возможные последствия нереализации мероприятий
24	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5 Страница 92	существующий трубопровод от 9ТК12а 2Ду300, а не 2Ду250.	Принято	Исправлено	
25	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5	Кроме того, они предлагают перевести ЦТП-55,61 на новую Пиковую котельную после строительства 3 тепловывода (точки на пьезометрическом графике не подписаны, располагаемый напор 47 метров (страница 109). Также хотят переключить часть тепловых нагрузок на ПКТС (от 3ТК23 в сторону 3ТК22 путем монтажа секущей в ту сторону (которая уже есть)). На пьезометрическом графике располагаемый напор в 3ТК23 составляет 30 м.	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Формулировка не отражает сути замечания
26	СГМУП «ГТС»	РТС-3	Книга 2 глава 5	Также непонятно, на какую температуру наружного воздуха сделаны расчеты гидравлических режимов и, соответственно, построены пьезометрические графики. Во всех пьезометрических графиках, где фигурирует 1ТК46, располагаемый напор не выше 35 м.	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Формулировка не отражает сути замечания
27	СГМУП «ГТС»	ПО		В связи с реализацией мероприятий в 2024г исключить информацию по капитальным вложениям в реализацию по следующим №: • В интервале с 002.02.03.003 по 002.02.03.009, 002.02.03.018, 002.02.03.019, 002.02.03.021, 002.02.03.031, 002.02.03.036, 002.02.03.037, 002.02.03.069, 002.02.03.071, 002.02.03.095, с 002.02.03.210 по 002.02.03.214, 002.02.03.217, 002.02.03.219, с 002.02.03.225 по 002.02.03.229, 002.02.03.232, 002.02.07.139;	Принято	Исправлено	
28	СГМУП «ГТС»	ПО		Изменить объем капитальных вложений по следующим мероприятиям (Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем тепловодоснабжения к программе производственного развития СГМУП «ГТС» на 2025-2029 гг. (стратегия): - сети: 002.02.03.115 на 3 200, 002.02.03.116 на 2 993, 002.02.03.216 на 6072, 002.02.03.218 на 896, 002.02.03.222 на 3 586, 002.02.03.230 на 3 986, - ЦТП: 002.02.07.006 на 6970, 002.02.07.015 на 3 769, 002.02.07.016 на 3769, 002.02.07.017 на 2 486, 002.02.07.018 на 2 486.	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
29	СГМУП «ГТС»	СОТиПК		<p>На основании письма ДДТиЖКК вх. №6811 от 04.06.2025г, после устранения технической ошибки, по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут на 2025 год, разработанной организацией ООО «Невская Энергетика», замечания отсутствуют.</p> <p>На данный период времени в связи с проверкой Северо-Уральского межрегионального управления Росприроднадзора, в соответствии с постановлениями 70-158-ЭН от 06.03.2025г. об административных правонарушениях в части состава инвентаризации и перечня источников, загрязняющих атмосферный воздух и их состава. Производится корректировка данной проектно-экологической документации: «Отчетов по инвентаризации стационарных источников выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух» и «Расчетов нормативов допустимых выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух» для котельных № 1,2,3,5,6,7,9,13,14,21,22,23,24,26,27,28,29,30,32,34,35, также ПКТС, РМЦ предприятия СГМУП «ГТС». Соответственно, в книге 2, главе 19 – Оценка экологической безопасности теплоснабжения, необходимо будет изменить перечень источников загрязняющих веществ и их состав в атмосферный воздух.</p> <p>Также, выявлены разности в мощностях котлов, мощности котлов в «Отчетах по инвентаризациям стационарных источников выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух», получены по факту на 2025г. с запасом 30%.</p>	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Предлагается внести корректировки при актуализации схемы с учетом полученных сведений
30	СГМУП «ГТС»	ТИ		В результате рассмотрения электронной модели теплоснабжения г. Сургут выявлено, что объекты, подключенные к тепловым сетям в 2024 году согласно предоставленного ранее перечня не нанесены на карту, подводящие тепловые сети объекта «Станция скорой медицинской помощи в мер.31А» нанесены неверно.	Сохранить без изменений	Отклонено	Электронная модель разработана на основании предоставленных схем. Корректировка может быть выполнена при актуализации схемы теплоснабжения
31	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 2 Приложение 1	После утверждения схемы ТС Приложение 1 Глава 2. Книга 2 (Перспектива) предоставить в формате Excel для удобства в дальнейшей работы	Принято		Приложение будет добавлено

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
32	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 2 Приложение 1	<p>Не откорректировано (было направлено по эл. почте 11.06.2025). Внести изменения во все последующие книги по данным замечаниям:</p> <p>1. УН в ЭМ №15 (31 Б СОШ) изменить срок подключения на 4 кв. 2026г нагрузки тс 0,74 Гкал/час, вент 1,03 Гкал/час, ГВС 0,256 Гкал/час, Тех.нужды 0,277 Гкал/час. Всего 2,303 Гкал/час.</p> <p>2. УН в ЭМ №25 исключить заявка аннулирована</p> <p>3. УН в ЭМ №26 исключить договор подключения расторгнут Кондаков</p> <p>4. УН в ЭМ №30 исключить задвоение с УН в ЭМ 146. УН в ЭМ 146 вернуть в приложение, УН в ЭМ 30 исключить.</p> <p>5. УН в ЭМ №32 исключить договор подключения расторгнут Пилотов, 13</p> <p>6. УН в ЭМ №34 исключить договор подключения расторгнут Школьная 8/1 Хусаинов</p> <p>7. УН в ЭМ №35 исключить договор подключения расторгнут Школьная 10 Лупеев</p> <p>8. УН в ЭМ №46 изменить срок подключения на 4 кв. 2026</p> <p>9. УН в ЭМ №50 исключить договор подключения расторгнут Рыбников 16/1 Раинбакиев</p> <p>10. УН в ЭМ №54 исключить договор подключения расторгнут Андреевский заезд 4 Тошматов</p> <p>11. Добавить УН в ЭМ №82 Жилой дом №7</p> <p>12. УН в ЭМ №60 исключить ТУ аннулированы (рц Добрый волшебник)</p> <p>13. УН в ЭМ №72 исключить ТУ аннулированы (мкр. 35А ООО Венера)</p> <p>14. УН в ЭМ №106 изменить срок подключения на 2026</p> <p>15. УН в ЭМ №127 исключить, вернуть УЕ в ЭМ №115 потребитель Кедр</p> <p>16. УН в ЭМ №129 Жилой дом 25 эт изменить нагрузки</p>	Принято	Исправлено	
33	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 2 Приложение 1	<p>Заполнить колонку «Источник тепловой энергии» в Приложение 1.</p> <p>Перечень потребителей тепловой энергии, планируемых к подключению в следующую пятилетку, а также известные (точечные) объекты теплоснабжения, ввод которых запланирован на 2-3 этапах расчетного периода (таблица ПЗ3.2 МУ) где проставлен «0»</p>	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
34	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2 Глава 2 Приложение 4	Таблица 9 Разбивка перспективной тепловой нагрузки (общей и по видам теплоснабжения) отдельно по каждой зоне эксплуатационной ответственности (зоне деятельности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций с адресной привязкой объектов теплоснабжения УН №296-326 мкр. 50, 51, наименование ТСО указать ООО «СГЭС» и/или не определен УН источник Кот. пос.Мостоотряд-94 , наименование ТСО указать СГМУП «ГТС»	Принято	Исправлено	
35	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2 Глава 2	Таблица 4.1 - Прогноз потребления тепловой энергии в соответствии с приростом тепловых нагрузок новых потребителей, в зоне действия источников тепловой энергии (нарастающим итогом) Добавить «Новая котельная 43 мкр»	Принято	Исправлено	
36	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Проекты ЕТО № 2. Внести изменения во все последующие книги по данным замечаниям Строительство новых тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в мкр. 35 Строительство новых тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в мкр. 43 Строительство новых тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в мкр. 48 Строительство новых тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в мкр. 49 Строительство новых тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в мкр. 50 Строительство новых тепловых сетей для подключения перспективных потребителей в мкр. 51 ДАННЫЕ МКР ВНЕ ЗОНЫ ЕТО №2 (СГМУП «ГТС»). МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ СЕТЕЙ ТС ДЛЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ОБЪЕКТОВ ОТНЕСТИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗОНОЙ ДЕЙСТВИЯ ЕТО.	Принято		Мероприятия вынесены из зоны ЕТО №2
37	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Строительство участка тепловых сетей 2Ду300 от УТ-6 до УТ1 протяженностью 182 м. для переключения перинатального центра с ПКТС на СГРЭС-2 . Данная перемычка существует на балансе ООО «СГЭС». Запросить схему в ООО «СГЭС»	Принято		Мероприятие исключено
38	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Установка секционирующей запорной арматуры на 2Ду500 мм в 1ТК-23 со стороны ПКТС для переключения абонентов (подключенных от 1ТК-24) с ПКТС на объединенную зону котельных №1, №2 СГМУП «ГТС» . Запорка есть.	Принято		Мероприятие исключено

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
39	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Установка секционирующей запорной арматуры 2Ду600 в 9ТК2-4 со стороны СГРЭС-2-ВЖР для переключения части зоны теплоснабжения вдоль улицы Университетской с ПКТС(СГРЭС-1) на СГРЭС-2-ВЖР (до 9ТК2-4) . Запорка есть.	Принято		Мероприятие исключено
40	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Строительство участка тепловой сети 2 Ду 200 протяженностью 183 м до котельной ООО "Техстрой" для переключения потребителей котельной на ПКТС (СГРЭС-1). Перевод котельной в ЦТП. Мероприятие Инвестора	Принято		Внесены корректировки
41	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Строительство перемычки 2Ду300 протяженностью 319 м. из зоны ПВК в зону СГРЭС-2 от П-12 до 2Ду250 у 9ТК4. Переключение ЦТП-55, ЦТП-61 в зону ПВК из зоны СГРЭС-2. Цель мероприятия – разгрузка магистрали СГРЭС-2-ВЖР для подключения перспективной застройки в ВЖР . Включить в мероприятия ООО «СГЭС»	Принято		Внесены корректировки
42	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 16	Установка секционирующей запорной арматуры в 3ТК23 в сторону 3ТК22 для переключения части тепловых нагрузок по проспекту Ленина из зоны ПВК в зону ПКТС. Цель мероприятия – разгрузка тепломагистрали по ул. Университетской для разгрузки ПВК. В 3ТК-23 есть секущая запорная арматура.	Принято		Мероприятие исключено
43	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 15	3.2 – Рекомендации по выбору ЕТО для перспективных источников тепловой энергии (в настоящий момент ЕТО для данных котельных не утверждены, в таблице ниже представлены рекомендуемые ЕТО, при условии соответствия их критериям)	Принято		Внесены корректировки
44	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 15	Добавить «Новая котельная 43 мкр» ( в эл. модели есть данный перспективный источник).	Принято		Внесены корректировки
45	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 Глава 1	Таблица 3.51 – Резервы и дефициты производственных мощностей существующих тепловых пунктов и их подзон теплоснабжения Откорректировать согласно приложению «Сведения о тепловых нагрузках по ЦТП СГМУП «ГТС»	Сохранить без изменений	Отозвано автором замечания	Приложение отсутствует, по согласованию с ТСО сведения будут подготовлены к следующей актуализации схемы теплоснабжения
46	СГМУП «ГТС»	ТО	КНИГА 2 ГЛАВА 5	Добавить таблицу с переключаемыми существующими и подключаемыми перспективными нагрузками при реализации сценария №1. (Разбить в соответствии с поэтапным планом основных мероприятий приоритетного варианта, по годам, переключаемым зонам)	Принято	Внесены корректировки	Добавлена таблица и сопроводительный текст
47	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- п.20 стр.12 «Переключение части нагрузки микрорайона А с ПКТС на котельную №4» заменить на соответствующую перспективную зону действия котельной №4;	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
48	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- с.62 «Завершение реконструкции и ввод в эксплуатацию котельной №4 СГМУП «ГТС». Переключение части нагрузки микрорайона А с ПКТС на котельную №4.» заменить на соответствующую перспективную зону действия котельной №4;	Принято	Исправлено	
49	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- исключить мероприятие 002.02.02.002 «Строительство участка тепловых сетей 2Ду300 от УТ -6 до УТ1 протяженностью 182 м. для переключения перинатального центра с ПКТС на СГРЭС – 2» в Табл. 2.5 - Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети). Данная перемычка существующая, находится на балансе ООО «СГЭС»;	Принято	Исправлено	
50	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- исключить мероприятие 002.02.02.003 «Установка секционирующей запорной арматуры на 2Ду500 мм в 1ТК -23 со стороны ПКТС для переключения абонентов (подключенных от 1ТК -24) с ПКТС на объединенную зону котельных №1, №2 СГМУП «ГТС»» в Табл. 2.5 - Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети). Данная запорная арматура установлена;	Принято	Исправлено	
51	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- исключить мероприятие 002.02.02.004 «Установка секционирующей запорной арматуры 2Ду600 в 9ТК2 -4 со стороны СГРЭС - 2 -ВЖР для переключения части зоны теплоснабжения вдоль улицы Университетской с ПКТС(СГРЭС -1) на СГРЭС - 2 -ВЖР (до 9ТК2 -4)» в Табл. 2.5 - Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети). Данная запорная арматура установлена;	Принято	Исправлено	
52	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- исключить мероприятие 002.02.02.005 «Строительство дополнительной перемычки 2Ду250 мм в районе пересечения новой магистральной тепловой сети 2Ду500 СГМУП «ГТС» по ул. Игоря Киртбая и тепловой сети 2Ду250 ООО «СГЭС» от котельной К -45. Цель мероприятия – обеспечение возможности переключений между К -45 и ПКТС» в Табл. 2.5 - Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети). Проектом строительства магистральных сетей теплоснабжения 2Ду500 от 1ТК-46 до Тк проект по ул. И. Киртбая в месте пересечения с существующими сетями теплоснабжения 2Ду250 предусматривается строительство тепловой камеры с устройством указанной перемычки;	Принято	Исправлено	
53	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа	- исключить мероприятие 002.02.02.007 «Установка секционирующей запорной арматуры в 3ТК23 в сторону 3ТК22 для переключения части тепловых нагрузок по проспекту Ленина из зоны ПВК в зону ПКТС. Цель мероприятия – разгрузка тепломагистрали по ул. Университетской для разгрузки ПВК» в Табл. 2.5 - Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (тепловые сети). Данная запорная арматура установлена;	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
54	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 1. Схема теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут ХМАО - Югры. Том 1	- рис.3.8 – Зона действия котельной №7 СГМУП «ГТС» привести в соответствие с фактической зоной действия источника (приложен рис.)	Принято	Исправлено	
55	СГМУП «ГТС»	ТО	Книга 2. Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	Предусмотреть выполнение нижеприведенных мероприятий по строительству и реконструкции сетей теплоснабжения в следующие сроки (представлены в приложении - табл.)	Принято		В связи с внесением корректировок, также была изменена нумерация (шифры) мероприятий
56	СГМУП «ГТС»	ТО		Публичные слушания: синхронизировать срок реконструкции участков по ул. Геологическая на 2029 г. (в схеме 2031 г.)	Принято	Исправлено	
57	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №15 (31 Б СОШ) изменить срок подключения на 4 кв. 2026г нагрузки тс 0,74 Гкал/час, вент 1,03 Гкал/час, ГВс 0,256 Гкал/час, Тех.нужды 0,277 Гкал/час. Всего 2,303 Гкал/час. Заявитель ДАиГ исправить на ООО Сибпромстрой-Югория	Принято	Внесены корректировки	
58	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №25 исключить заявка аннулирована Попов	Принято	Внесены корректировки	
59	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №26 исключить договор подключения расторгнут Кондаков	Принято	Внесены корректировки	
60	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №30 задвоение с УН в ЭМ №146. Исключить УН в ЭМ №30	Принято	Внесены корректировки	
61	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №32 исключить договор подключения расторгнут Пилотов, 13	Принято	Внесены корректировки	
62	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №34 исключить договор подключения расторгнут Школьная 8/1 Хусаинов	Принято	Внесены корректировки	
63	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №35 исключить договор подключения расторгнут Школьная 10 Лупеев	Принято	Внесены корректировки	
64	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №40 изменить точку подключения в ТК системный №16932	Принято	Внесены корректировки	
65	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №46 изменить срок подключения на 4 кв. 2026	Принято	Внесены корректировки	
66	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №50 исключить договор подключения расторгнут Рыбников 16/1 Раинбакиев	Принято	Внесены корректировки	
67	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №54 исключить договор подключения расторгнут Андреевский заезд 4 Тошматов	Принято	Внесены корректировки	
68	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №55,62,63,70,76,84,82 изменить точку подключения. Схема прилагается №2	Принято	Внесены корректировки	



№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
69	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №56 и 57 изменить точку подключения (См. схему ниже №3)	Принято	Внесены корректировки	
70	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №58 изменить точку подключения	Принято	Внесены корректировки	
71	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №60 исключить ТУ аннулированы (рц Добрый волшебник)	Принято	Внесены корректировки	
72	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №106 изменить срок подключения на 2026, точку подключения (см. схему ниже №4)	Принято	Внесены корректировки	
73	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №116 изменить наименование потребителя «Кедр» на «МБУ ЦСП Сибирский легион»	Принято	Внесены корректировки	
74	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	УН в ЭМ №129 Жилой дом 25 эт изменить нагрузки, схему подключения, заявитель ООО СЗ Брусника (см. схему ниже №5)	Принято	Внесены корректировки	
75	СГМУП «ГТС»	ТО	Электронная модель	Также сообщая, что в адрес СГМУП «ГТС» от Филиала ООО «Брусника» в Сургуте поступили запросы о рассмотрении технической возможности подключения к централизованной системе теплоснабжения и предоставлении технических условий подключения объектов капитального строительства: расположенных в границах ул. Мелик-Карамова, ул. Виктора Пархомовича, Югорского тракта и озера Карьерного в г. Сургуте ХМАО-Югры (жилой квартал Пойма-4, кадастровым номером ЗУ:86:10:0000000:22169) для обеспечения нижеследующего объема ресурса (суммарно - 28,277 Гкал/ч, приложение табл.) В связи с чем просим рассмотреть возможность подключения вышеуказанных объектов и внести соответствующие изменения в схему теплоснабжения.	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Сведения поступили после установленного срока сбора исходных данных. Отсутствуют сведения от ТСО о возможности выделения тепловой мощности. Возможность подключения указанной нагрузки будет рассмотрена в последующих актуализациях. В настоящей схеме теплоснабжения предусмотрены мероприятия по увеличению мощности источника для подключения перспективных потребителей.
76	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	1. Схема теплоснабжения Книга №1 ТОМ 2 стр.92 табл.9.2	Показатели 2025-2028 - не соответствуют установленным и заявленным показателям	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
77	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	2. Схема теплоснабжения Книга №1 ТОМ 2 стр.105 табл.9.14	2026 году откорректировать теплоту сгорания в соответствии с предоставленной информацией	Принято	Исправлено	
78	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	3. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 1 стр.41 табл.1.6.	СГМУП "ГТС" осуществляет нерегулируемые виды деятельности.	Принято	Исправлено	
79	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	4. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 2 стр.131, абз.6 изложить в следующей редакции:	изложить в следующей редакции: "СГМУП «ГТС» (производство, передача и сбыт тепловой энергии от объектов СГМУП «ГТС», без учета котельных на пр.Набережный): § в 2024 г. выручка по тепловой энергии на территории г.Сургута (с учетом тепловой энергии на приготовление горячей воды) составила 4 689 млн. руб., при этом себестоимость (с учетом затрат на тепловую энергию для приготовления горячей воды) – 4 387 млн. руб. (основные статьи расходов: покупка тепловой энергии (40%), прочие расходы (10%), топливо (10%), ФОТ основного персонала (9%), ФОТ АУП (7%), амортизация (6%)). В отчетности за 2024 г. ТСО указала валовую прибыль в размере 302 млн. руб. Установленная мощность источников составила 822,29 Гкал/ч, выработка – 699,41 тыс. Гкал, покупка тепла – 2 213,65 тыс. Гкал, отпуск потребителям – 2 471,18 тыс. Гкал.",	Принято	Исправлено	
80	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	5. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 2 стр.141, Табл.10.2	В колонке Передача ТЭ исправить год на 2024	Принято	Исправлено	
81	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	6. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 2 стр.164, абз.6 изложить в следующей редакции:	Тарифы установлены для одной новой организации - СГМУП «ГТС» Приказом РСТ ХМАО-Югры от 19.09.2024 №54-нп	Внесены корректировки		
82	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	7. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 2 стр.167	Исправить тарифы за 2022 - 2023гг. по Поставке ТЭ (ГВ) на корректные.	Внесены корректировки		
83	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	8. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 2 стр.174, стр. 175	Убрать с 29.09. - т.к. информация является неверной. Документ вступает в силу по истечении 10 дней со дня опубликования в официальных источниках. Документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 25.09.2024 и вступил в действие только с 06.10.2025	Внесены корректировки		

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
84	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	9. Схема теплоснабжения Книга №2 ТОМ 2 стр.215, абз.5	Попутный газ заменить на газ сухой отбензиненный компримированный.	Принято		Внесены корректировки
85	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	10. Схема теплоснабжения Книга №2 Глава 10, стр.13, 21, 29, 37, 77	Откорректировать балансы в соответствии с предоставленными данными.	Принято	Исправлено	Представленные показатели определены расчетным путем на основании планируемой застройки и мероприятий схемы теплоснабжения. В главу добавлены плановые показатели ТСО в соответствующие таблицы.
86	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	Необходимо дополнить	1. В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 N 1075 (далее - Основы ценообразования N 1075), тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения. В актуализированной на 2026 год схеме теплоснабжения объем полезного отпуска необходимо отразить в соответствии с данными, предоставленными абонентским отделом при формировании тарифа на 2026-2028 годы. Структуры ПО в разрезе котельных и сметы в разрезе тарифов прилагаю.	Внесены корректировки		
87	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	Необходимо дополнить	2. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятия "Городские тепловые сети" - аббревиатура СГМУП "ГТС" - необходимо исправить по тексту.	Внесены корректировки		

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
88	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	Необходимо дополнить	3. Необходимо как Базовый вариант для СГМУП "ГТС" принять сметы, направленные в регулирующий орган для установления тарифа на 2026-2028 гг. На основании предоставленных СГМУП "ГТС" данных (сметы, структуры) необходимо отразить в Базовых вариантах таблицы "Прогноз тарифов" информацию для СГМУП "ГТС", пр.Набережный и Передача тепловой энергии отдельно (аналогично Утвержденной Актуализации Схемы теплоснабжения на 2025 год - Приложение 1 Глава 15) и необходимо добавить Приложение 2 Тарифно-балансовые модели по источникам тепловой энергии, отражающие структуру тепловой энергии в разрезе котельных, включающую объем полезного отпуска (аналогично Утвержденной Актуализации Схемы теплоснабжения на 2025 год - Приложение 2 ТБМ Глава 15). Вариант разработчика переименовать, например, Перспективный (или Вариант с учетом перспективы).	Принято	Внесены корректировки	
89	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	Необходимо дополнить	4. Необходимо включить информацию: Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей – где будут отражены балансы тепловой энергии (в объемном выражении), предоставленные СГМУП «ГТС» на территории г. Сургут (Форма 3. Смета расходов по услуге теплоснабжение 2026-2028), на территории г. Сургут от котельных, расположенных на проспекте Набережный, домов 17, 17/1, 17/2 (Форма 3. Смета расходов тепловой энергии Набережный 2026-2028), Передача тепловой энергии (Форма 3 Смета расходов Передача ТЭ 2026-2027) (на период актуализации схемы теплоснабжения (аналогично Утвержденной Актуализации Схемы теплоснабжения на 2025 год - Книга 5, Приложение 1 Книга 5 действующей схемы теплоснабжения).	Принято	Внесены корректировки	Замечание дублирует содержание других замечаний. Материалы предоставленных исходных данных учтены в соответствующих разделах схемы теплоснабжения.
90	СГМУП «ГТС»	ОТЭАиП	Необходимо дополнить	5. Необходимо добавить формулировку: Крупнейшим поставщиком тепловой энергии г. Сургута является СГМУП «ГТС», который осуществляет покрытие порядка ____ % всех договорных тепловых централизованных нагрузок системы теплоснабжения Сургута от собственных и сторонних источников ( ____ % от всех тепловых нагрузок города). Доля отпуска тепловой энергии ____, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии. Приборами учета оборудованы ____% объектов (Аналогично, как в Утвержденной схеме теплоснабжения на 2025 год: Схема теплоснабжения (утверждаемая часть) Том 1 (Разделы 1-6) стр.28)	Принято	Внесены корректировки	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
	СГМУП «ГТС»			Строительство котельной в пос. Мостоотряд-94, на определенном схемой теплоснабжения земельном участке невозможно. Земельный участок находится в охранной зоне АЗС "Эталон" и склада ГСМ компании ООО "ИК-Девелопмент", расположенных в непосредственной близосът (приложение - рис. схема)	Принято	Добавлено примечание	По тексту в соответствующих разделах добавлено примечание о необходимости проведения работ по выделению земельного участка.
91	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Общее замечание	Информация во всех Книгах и Главах должна быть одинаковая. При корректировке данных в утверждаемой части, корректируйте пожалуйста и в Главах неутверждаемой и наоборот. Такой подход упростит задачу по проверке и минимизирует возможность появления ошибок.	Принято	Внесены корректировки	
92	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Рисунок 14.1, стр 185 "Динамика изменения установленной мощности СГРЭС-1" Том 1, Таблица 3.1, стр 73 Том 1, Таблица 6.7, стр 464 Том 2, Таблица 12.1, стр 180 Том 2, Таблица 15.1, стр 193	Скорректировать значения установленной и располагаемой мощности, в соответствии с Таблицей 1 (в конце Реестра). На 01.01.2026 = 1051Гкал/ч. Располагаемая мощность должна быть приравнена к установленной.	Принято	Исправлено	Значение 1051 Гкал/ч показано с 2026 года до конца периода схемы теплоснабжения
93	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Таблица 15.1, стр 193	Скорректировать значения установленной электрической мощности (с 2025 года = 3308 МВт)	Принято	Исправлено	Значение 3308 МВт показано с 2026 года до конца периода схемы теплоснабжения
94	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 1, Таблица 3.1, стр 73 Том 1, Таблица 6.7, стр 464 Том 2, Таблица 12.1, стр 180 Том 2, Таблица 15.1, стр 193	"Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде. в том числе" не соответствует направленной ранее Филиалом. На балансе Филиала нет тепловых сетей.	Принято	Исправлено	Добавлено примечание

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
95	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Таблица 14.1, стр 184	Заменить таблицу на Таблицу 1 внизу Реестра замечаний, в связи с отменой модернизации блоков ст.№ 2 и ст.№ 12.	Принято	Исправлено	
96	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 1 таблица 5.4 стр. 336	По мероприятию «Техническое перевооружение системы автоматического управления горелками энергоблока №12, в части замены программного обеспечения» не правильно стоит реализация, должно быть 2025 - «0», 2026 - «14540,31», 2027 - «4160,86»; Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	
97	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 1 таблица 6.4 стр. 444,446	За дублирование по мероприятию «Внедрение системы предиктивной диагностики и контроля топливных затрат генерирующего оборудования» - удалить на стр.446 Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
98	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2 Таблица 10.3 стр. 114	По мероприятию «Техническое перевооружение системы автоматического управления горелками энергоблока №12, в части замены программного обеспечения» не правильно стоит реализация, должно быть 2025 - «0», 2026 - «14540,31», 2027 - «4160,86». Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	
99	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Таблица 9.1, стр 91	Данные по отпуску тепла, полезному отпуску и затратам топлива на отпуск ээ и тепла в 2024г. не соответствуют данным, предоставленным Филиалом. Данные по отпуску тепла, полезному отпуску и затратам топлива на отпуск ээ и тепла в 2025г. не соответствуют данным, предоставленным Филиалом. Все данные за 2026 и последующие годы не соответствуют данным, предоставленным Филиалом.	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно
100	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Таблица 9.14, стр 105	Данные по калорийности за 2025 и последующие годы не соответствуют данным, предоставленным Филиалом.	Принято	Исправлено	
101	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Таблица 15.1, стр 193	Скорректировать все данные, в соответствии с ранее направленной Филиалом информацией.	Принято	Внесены корректировки	В части показателей перспективного развития принят вариант разработчика. Данные филиала показаны в разделе 9 утверждаемой части и в главе 10 обосновывающих материалов схемы теплоснабжения

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
102	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №1. Том 2, Таблица 16.4, стр 202	По 2025 году, расход условного топлива (и, соответственно объём природного газа) не соответствует ранее направленному Филиалом. Все данные за 2026 и последующие годы не соответствуют данным, предоставленным Филиалом.	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно
103	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 1. Том 1, Раздел 2.1.1.1, стр 42	Изменить текст: "из которых 13 теплофикационных турбоагрегатов с установленной электрической мощностью 2688 МВт" на "из которых 3 теплофикационных, а 10 конденсационных с возможностью отпуска тепла от бойлерных установок".	Принято	Исправлено	
104	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 1. Стр.179-180	Структура тарифа на тепловую энергию Сургутской ГРЭС-1 учтена по Распоряжению РЭК №39 от 13.12.2024. При этом 27.12.2024 было принято Распоряжение РЭК (№51) о пересмотре (увеличении) тарифа на 2026 год. Необходимо заменить согласно приложенному файлу (Приложение 4 к Письму. Протокол пересмотр СГРЭС-1 на 2025 год).	Внесены корректировки		
105	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 4. Таблица 1.2, стр 13	Скорректировать значения установленной и располагаемой мощности, в соответствии с Таблицей 1 (в конце Реестра). На 01.01.2026 = 1051Гкал/ч. Располагаемая мощность должна быть приравнена к установленной. "Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде. в том числе" не соответствует направленной ранее Филиалом.	Принято	Исправлено	
106	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 5. Таблица 2.4 стр. 180	По мероприятию «Техническое перевооружение системы автоматического управления горелками энергоблока №12, в части замены программного обеспечения» не правильно стоит реализация, должно быть 2025 - «0», 2026 - «14540,31», 2027 - «4160,86» Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	



№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
107	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 5. Таблица 2.2, стр 123	Скорректировать значения установленной и располагаемой мощности, в соответствии с Таблицей 1 (в конце Реестра). На 01.01.2026 = 1051Гкал/ч. Располагаемая мощность должна быть приравнена к установленной. "Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде. в том числе" не соответствует направленной ранее Филиалом.	Принято	Исправлено	
108	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 7. Таблица 5.1, стр 19,21	Задвоение по мероприятию «Внедрение системы предиктивной диагностики и контроля топливных затрат генерирующего оборудования» - удалить на стр.21 Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	
109	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 10. Таблица 1.1, стр 11	Данные не соответствуют информации, предоставленной Филиалом.	Принято	Исправлено	В таблице указаны данные ТСО, вариант разработчика показан дополнительно

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
110	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 12. Таблица 1.4, стр 11	По мероприятию «Техническое перевооружение системы автоматического управления горелками энергоблока №12, в части замены программного обеспечения» не правильно стоит реализация, должно быть 2025 - «0», 2026 - «14540,31», 2027 - «4160,86» Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	
111	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 13. Таблица 2.1, стр 9	Данные не соответствуют информации, предоставленной Филиалом (отпуск тепла, УРУТ). Скорректировать значения установленной и располагаемой мощности, в соответствии с Таблицей 1 (в конце Реестра). На 01.01.2026 = 1051Гкал/ч. Располагаемая мощность должна быть приравнена к установленной. Скорректировать значения установленной электрической мощности (с 2025 года = 3308 МВт)	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно
112	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 14. Стр 21	Прогноз тарифов - заменить отпуск тепла 2026-2027 согласно замечаниям к Главе 10 и Главе 13. Тариф 2025 - заменить структуру тарифа согласно замечаниям к Главе 1 (взяты некорректные данные)	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
113	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Книга №2, глава 16. Таблица 1.1. стр.8	По мероприятию «Техническое перевооружение системы автоматического управления горелками энергоблока №12, в части замены программного обеспечения» не правильно стоит реализация, должно быть 2025 - «0», 2026 - «14540,31», 2027 - «4160,86» Так же внести изменения в цифры и даты согласно приложенной таблице по мероприятиям: - Техническое перевооружение КИПиА эн.бл.1,2,9 с внедрением полномасштабной АСУ ТП ; - Техническое перевооружение оборудования КИПиА блока №9 с внедрением автоматизированной системы розжига горелок; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №15, в части замены программного обеспечения; - Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №10, в части замены программного обеспечения; Техническое перевооружение автоматизированной системы управления технологическими процессами энергоблока №8, в части замены программного обеспечения	Принято	Исправлено	
114	Филиал ПАО «ОГК-2» - Сургутская ГРЭС-1		Модернизация энергоблоков, проводимая в рамках проектов КОММод.	Приложение - таблица	Принято	Исправлено	Материалы схемы теплоснабжения скорректированы с учетом сведений из таблицы
115	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 22	1. Показатели прироста. (пояснить отличие от значений 2025 года)	Сохранить без изменений		Представлены прогнозные значения на основании документов территориального планирования. Распределение по зонам действия источников выполнено согласно действующим зонам ЕТО и перспективному планированию работы источников.
116	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 74	2. Договорная нагрузка на существующий момент 292,195, на след года пропуск.	Внесены корректировки	Замечание рассмотрено	Изменение договорной нагрузки на прогнозный период обусловлено прогнозным увеличением объектов капитального строительства в зоне действия источника.

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
117	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 74	3. Установленная мощность 840 Гкал/час. (замечание повторяется во всех подобных таблицах в последующих книгах).	Принято		Внесены корректировки
118	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр.225	4. Указать что на данный момент срок и источник финансирования по реализации мероприятий по выдаче 116 Гкал/час не установлены.	Принято	Добавлено примечание	
119	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 332	5. Пояснить тепловую нагрузку Марьиной Горы 50,4 Гкал?	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Нагрузка определена на основании утвержденных проектов планировки территории
120	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 439	6. На рисунке не обозначен участок с перинатальным центром.	Сохранить без изменений	Замечание отклонено	Отключение перинатального центра необходимо для перераспределения в зону действия источника перспективной тепловой нагрузки.
121	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 465 и 469	7. Пояснить небаланс?	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Значение переключаемой нагрузки между СГРЭС-2 и ПКТС в балансах источников совпадают
122	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 1. Стр. 466	8. Договорная нагрузка на существующий момент 292,195, на след года пропуск.	Принято	Замечание рассмотрено	Изменение договорной нагрузки на прогнозный период обусловлено прогнозным увеличением объектов капитального строительства в зоне действия источника.
123	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 2. Стр.91	9. Отпуск с коллекторов за 2024 год (920,314 т.гкал), за 2025 (896,343 т.гкал), за 2026-2027 (896,343 т.гкал). Пол. Отпуск за 2024 (907,8 т.гкал), за 2025 (884,126), за 2026-2027 (884,126).	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно
124	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 1. Том 2. Стр.165	10. Располагаемая тепл. мощность 560 Гкал/час.	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
125	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 2. Стр.45	11. Мощность 6 Блока 830 МВт. Мощность ПГУ 7 – 412, ПГУ 8 – 410,243.	Принято		Внесены корректировки
126	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.47	12. Установленная мощность станции 5722,243.	Принято		Внесены корректировки
127	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.48	13. СН станции 130 Гкал/час.	Принято		Внесены корректировки
128	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.49	14. Установленная мощность на 2024 год 840 Гкал/час.	Принято		Внесены корректировки
129	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.123	15. Описание места нахождения задвижек неверное. *т/м «СГРЭС-2 - Промзона»: на выходе с СГРЭС-2 (С-1, С-2, С-65, С-66, С-75, С-76) в ГК СГРЭС-2.	Принято		Внесены корректировки
130	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.208	16. Потери относятся к ООО «СГЭС».	Принято		Внесены корректировки
131	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.225	17. Потребители относятся к ООО «СГЭС».	Принято		Внесены корректировки
132	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.250	18. Потери в тепловых сетях относятся к ООО «СГЭС».	Принято		Внесены корректировки
133	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 1. Стр.257	19. Потери в тепловых сетях относятся к ООО «СГЭС».	Принято		Внесены корректировки

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
134	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 2. Стр.10	20. Договорная нагрузка на существующий момент 292,195, на след года пропуск.	Принято	Замечание рассмотрено	Изменение договорной нагрузки на прогнозный период обусловлено прогнозным увеличением объектов капитального строительства в зоне действия источника.
135	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 2. Стр.204	21. Пояснить перспективное увеличение подключенной теплофикационной нагрузки к СГРЭС-2 (на ВЖР с 185 до 410 Гкал/ч).	Принято	Исправлено	
136	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 1. Том 2. Стр.205	22. Опечатка ПСН-6....ПСН-13.	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Ошибки не выявлено
137	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 2. Приложение 1 Стр.36	23. Указать общие нагрузки по Пойме 4 и Марьиной горе.	Принято	Исправлено	Добавлены строки в таблице
138	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 4. Стр.14	24. Договорная нагрузка на существующий момент 292,195, на след года пропуск.	Принято	Замечание рассмотрено	Изменение договорной нагрузки на прогнозный период обусловлено прогнозным увеличением объектов капитального строительства в зоне действия источника.
139	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 5. Стр.121	25. Пояснить тепловую нагрузку Марьиной Горы 50,4 Гкал?	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Нагрузка определена на основании утвержденных проектов планировки территории
140	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 5. Стр.124	26. Договорная нагрузка на существующий момент 292,195, на след года пропуск.	Принято	Замечание рассмотрено	Изменение договорной нагрузки на прогнозный период обусловлено прогнозным увеличением объектов капитального строительства в зоне действия источника.

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
141	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 10. Стр.11	27. Отпуск с коллекторов за 2024 год (920,314 т.гкал), за 2025 (896,343 т.гкал), за 2026-2027 (896,343 т.гкал). Пол. Отпуск за 2024 (907,8 т.гкал), за 2025 (884,126), за 2026-2027 (884,126).	Принято	Замечание рассмотрено	Изменение договорной нагрузки на прогнозный период обусловлено прогнозным увеличением объектов капитального строительства в зоне действия источника.
142	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 11. Стр.291	28. Оба тепло вывода в работе.	Принято	Внесены корректировки	
143	Филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»		Книга 2. Глава 14. Стр.23	29. Отпуск с коллекторов за 2024 год (920,314 т.гкал), за 2025 (896,343 т.гкал), за 2026-2027 (896,343 т.гкал). Пол. Отпуск за 2024 (907,8 т.гкал), за 2025 (884,126), за 2026-2027 (884,126).	Принято	Исправлено	Добавлены таблицы с показателями, предоставленными ТСО. Вариант разработчика представлен дополнительно
144	ООО «СГЭС»		ЭМ	1. Эл. Модель ZULU не актуализирована разработчиками в ООО «СГЭС», в связи с чем, замечания будут предоставлены после ее актуализации. Актуализированную модель обновить на рабочих местах ООО «СГЭС»;	Отклонено	Замечание не информативно	Электронная модель для рассмотрения была предоставлена в составе Схемы теплоснабжения. Разработка схемы теплоснабжения, включая разработку электронной модели, не предусматривает установку ПО на рабочие места пользователей.
145	ООО «СГЭС»			2. Мероприятия по «Строительству резервирующих перемычек РП-1, РП-2, РП-3» необходима корректировка сроков строительства: РП-1-2027 г., РП-2-2028 г., РП-3 -2029 г. (применить ко всему тексту Схемы);	Принято	Исправлено	
146	ООО «СГЭС»		Книга 1. Том 1	3. В таблице 5.4. Реестр мероприятий, предлагаемых в рамках сценария (источника теплоснабжения) необходимо изменить затраты по мероприятию «Строительство Пиковой котельной 120 Гкал/ч с ПНС» следующим образом: 2025 г. - 42 497 тыс. рублей без НДС, 2028 г. - 738 715 тыс. рублей без НДС.	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
147	ООО «СГЭС»		Книга 1. Том 1	4. Стр. 110 Мощность котельной К-45 с 2026 г. необходимо откорректировать с 60 Гкал/ч до 100 Гкал/час. (применить ко всему тексту Схемы).	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	В данном разделе представлен анализ мощности источников при условии увеличения тепловой нагрузки без проведения мероприятий на источнике. Таким образом, подтверждается необходимость увеличения УТМ котельной.
148	ООО «СГЭС»			5. Стр. 424 Отсутствуют мероприятия по строительству «Строительство 2 очереди котельной для теплоснабжения микрорайонов №38, 39, в т. ч. актуализация проекта».	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Мероприятие содержится в схеме теплоснабжения, представлено в разделе 6.2 (п.п 6.2.2) и в соответствующей таблице 6.3.
149	ООО «СГЭС»		Книга 1. Том 1	6. Стр. 437 Рисунок 6.5. Путь построения пьезометрического графика от СГРЭС-2 до наиболее удаленного потребителя по магистрали ВЖР указана на схеме ГРЭС-Промзона.	Принято	Исправлено	
150	ООО «СГЭС»			7. Заменить исполнителя ООО «СГЭС» по мероприятиям «Вывод из эксплуатации тепловой сети с незначительной тепловой нагрузкой от СГРЭС-1 до пос. Кедровый и переключение потребителей на тепломагистраль СГРЭС-1 - ПКТС со строительством участка сети в районе пересечения улиц Электротехнической и Пионерской» на исполнителя «Инвестор». (применить ко всему тексту Схемы)	Принято	Исправлено	
151	ООО «СГЭС»		Книга 2. Глава 5 Стр.10. Пункт 1	8. Книга 2. Глава 5 Стр.10. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «1. Существует техническая возможность переключения микрорайона 40 с котельной К-45 ООО «СГЭС» на котельную №14 СМУП «ГТС» с целью подключения перспективных потребителей. Данное мероприятие необходимо рассматривать с учётом отсутствия негативных тарифных последствий для ООО «СГЭС». (применить ко всему тексту Схемы);	Принято	Исправлено	
152	ООО «СГЭС»			9. Необходимо откорректировать срок реализации мероприятия «Организация удаленного сбора данных с приборов учета тепловой энергии и теплоносителя и внедрение автоматизированной системы сбора и обработки данных с узлов учета тепловой энергии абонентов ООО «СГЭС» на 2025 г.	Принято	Исправлено	



№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
153	ООО «СГЭС»		Книга 2. Глава 2. Приложение 1	10. Стр.9, пункты 190-196, 199; стр.10, пункт 2011. Заменить в графе источник тепловой энергии в соответствии с п.4 и п.25 КНИГА 1 ТОМ 1 (РАЗДЕЛЫ 1 - 5) стр.225, 227.	Отклонено	Добавлено примечание	Схемой теплоснабжения предусмотрено частичное подключение перспективных потребителей мкр. 35, 35А, 50 к ПКТС, обусловленное пропускной способностью тепловых сетей. Остальных потребителей планируется подключить к котельной К-45. Увеличение доли потребителей ПКТС потребует дополнительных мероприятий (вкл. строительство ПНС), предлагаемых к рассмотрению в последующих актуализациях схемы теплоснабжения.
154	ООО «СГЭС»		Книга 2. Глава 2. Приложение 1	11. Стр.10-11, пункты 231-248 Указать в графе источник тепловой энергии вместо «0» указать «Котельная 45».	Принято	Исправлено	
155	ООО «СГЭС»		Книга 2. Глава 2. Приложение 1	12. Стр. 12-13, пункты 275-290 указать в графе источник тепловой энергии «Котельная 45 при условии реализации мероприятий по переключению части нагрузки перспективной застройки микрорайона 35 с котельной К-45 на ПКТС» в соответствии с п.25 КНИГА 1 ТОМ 1 (РАЗДЕЛЫ 1 - 5) стр.227.	Принято	Добавлено примечание	
156	ООО «СГЭС»			В дополнение к вышеизложенному, сообщая, что в перечень дополнительных мероприятий, не отраженных в утвержденной схеме теплоснабжения на 2026 год, необходимо внести мероприятие по «Модернизации тепломагистрали ГРЭС2-Промзона «Сети теплоснабжения транзит на ТМБ» со стоимостью 7085 тыс. рублей без учета НДС.	Принято	Исправлено	Мероприятие добавлено
157	ООО «Газпром энерго»		Книга 1. Том 1 (Разделы 1-5).	1.1.1. Таблицу 4.6 - Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности ЕТО, тыс. м3 (П35.2 МУ) (стр. 217-218), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
158	ООО «Газпром энерго»		Книга 1. Том 2 (Разделы 7-17).	1.2.1. Таблицу 11.3 - Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории городского округа (таблица П49.3 МУ) (стр. 168), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
159	ООО «Газпром энерго»		Книга 1. Том 2 (Разделы 7-17).	1.2.2. Таблицу 11.5 Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа (стр. 177), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
160	ООО «Газпром энерго»		Книга 2 Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 1 (Разделы 1-5).	2.1.1. Таблицу 1.3 - Сводный перечень зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций на конец базового 2024 года (стр. 26), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
161	ООО «Газпром энерго»		Книга 2 Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 1 (Разделы 1-5).	2.1.2. Таблицу 2.33 - Таблица П10.3. Выработка, отпуск тепловой энергии, расход условного топлива по котельным за 2024 год (стр. 83), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
162	ООО «Газпром энерго»		Книга 2 Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 1 (Разделы 1-5).	2.1.3. Таблицу 2.37 - Таблица П10.7. Установленный топливный режим котельных (2024 год) (стр. 95), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
163	ООО «Газпром энерго»		Книга 2 Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 1 (Разделы 1-5).	2.1.4. Таблицу 3.1 - Таблица П 11.1. Общая характеристика магистральных тепловых сетей ТСО в зоне деятельности ЕТО (стр. 104-105), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
164	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 1. Существующее положение в сфере производства. передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 2 (Разделы 6-13).	2.2.1. Таблица 7.1 - Годовой расход теплоносителя источников тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО (стр. 37). Значения показателей табл. 7.1 за 2020-2024 гг., в части ООО «Газпром энерго», принять в соответствии с п. 1.1.1. данных замечаний.	Принято	Исправлено	
165	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 1. Существующее положение в сфере производства. передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Том 2 (Разделы 6-13).	2.2.2. Таблицу 8.4 - Таблица П17.2 Топливный баланс систем теплоснабжения, образованных на базе котельных за 2024 год (стр.82), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
166	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 10. Перспективные топливные балансы.	2.10.1. Таблицу 1.5 - Таблица П45.4. Прогнозные значения выработки тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности ЕТО №4 ООО «Газпром энерго», Гкал (вариант разработчика) (стр. 15), принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
167	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 10. Перспективные топливные балансы.	2.10.2. Таблицу 1.27 - Таблица П45.6. Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности ЕТО №4 ООО «Газпром энерго», тонн условного топлива (вариант разработчика) (стр. 31), принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
168	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 10. Перспективные топливные балансы.	2.10.3. Таблицу 1.38 - Таблица П45.7. Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности ЕТО №4 ООО «Газпром энерго», тыс. м3, тонн натурального топлива (вариант разработчика) (стр. 39), принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
169	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 10. Перспективные топливные балансы.	2.10.4. Таблицу 4.1 - Виды топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания (вариант разработчика) (стр.79), в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
170	ООО «Газпром энерго»		Книга 2. Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа.	2.13.1. Таблицу 3.1 - Таблица П48.3. Индикаторы, характеризующие динамику функционирования котельных (стр. 31-32), по пунктам 1-5, в части ООО «Газпром энерго», принять в следующей редакции (прил. - таблица):	Принято	Исправлено	
171	Администрация города Сургута	Департамент архитектуры и градостроительства	Книга 1. Том 1. Таблица 5.1	поз. 1, 5, 6, 8 - Котельные - объекты не предусмотрены единым документом территориального планирования и градостроительного зонирования	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Котельные БМК 48 мкр 3МВт (поз. 1), Новая блочно-модульная котельная 49 (поз. 5), Новая встроенно-пристроенная котельная мкр. 3ПЛ2 (поз. 6) - предусмотрены схемой теплоснабжения по причине невозможности обеспечения перспективных потребителей в связи с их удаленностью от зон действия существующих источников теплоснабжения и малой тепловой нагрузкой; Новая котельная 43 мкр (поз. 8) предлагается к строительству в связи с отсутствием резерва располагаемой тепловой мощности источников, осуществляющих теплоснабжение на смежных территориях.

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
172	Администрация города Сургута	Департамент архитектуры и градостроительства	Книга 1. Том 1. Таблица 5.1	По позиции 5 и 17 прошу уточнить статус котельной, существующая или нет, не отображены в едином документе. Добавить их или нет?	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Новая блочно-модульная котельная 49 (поз. 5), Новая котельная №4 (поз. 17) на момент разработки схемы теплоснабжения не являются существующими источниками теплоснабжения.
	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		См примечания в книгах схемы теплоснабжения (приложение - книги с примечаниями на полях)	Принято	Внесены корректировки	Корректировки материалов схемы теплоснабжения выполнены с учетом примечаний, представленных в указанных книгах
173	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		1) Расчетные периоды во всех таблицах книг привести к единообразию до 2044 года.	Принято	Внесены корректировки	Заменены таблицы во всех книгах схемы теплоснабжения
174	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		2) Синхронизировать между собой перспективные топливные балансы, индикаторы развития систем теплоснабжения с мастер-планом, перспективными присоединяемыми нагрузками, переключениями.	Принято		
175	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		3) Проверить информацию по котельной 28, в том числе сроки и необходимость строительства второй очереди. Перспектива застройки пос.Юность предусмотрена с нагрузкой более чем 50 Гкал/ч, а сама котельная на 17 Гкал/час. Куда будем подключать 30 Гкал/ч?	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Для теплоснабжения п. Юность предполагается совместная работа 2 источников на 1 сеть: котельной №28 (с учетом модернизации) и котельной Мостоотряд-94, суммарная мощность которых обеспечивает резерв тепловой нагрузки потребителей.

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
176	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		4) Необходимо уточнить информацию по котельной ЗПСД, так как котельная существующая, но функционирует пока только для своих промобъектов (информации во многих книгах о данной котельной нет, только перспектива). В сентябре планировали подключать к данной котельной первый МКД. Кроме того, проектом ООО «Заводпромстройдеталей» предусмотрена установка 4 котлов в 2 этапа: Расчетная максимальная мощность котельной – 20,640 Гкал/ч, в том числе на отопление, вентиляцию, ГВС (с учетом потерь в тепловых сетях и собственных нужд) – 10,320 Гкал/ч. В настоящее время реализован 1 этап: выполнена установка 2-х котлов общей мощностью 10,32 Гкал/час. В перспективе установка еще двух котлов общей мощностью 10,32 Гкал/час. Расход тепла на собственные нужды котельной составляет 0,155 Гкал/ч (180 кВт).	Принято	Внесены корректировки	Добавлено примечание, внесены корректировки по подключаемой нагрузке
177	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		5) В Книге 2. Глава 11 отсутствует перечень микрорайонов города с адресами жилых домов и социально значимых объектов, попадающих под отключение теплоснабжения в случае выхода из строя в зимний период времени СГРЭС-1/СГРЭС-2 или одновременно СГРЭС-1 и СГРЭС-2.	Принято	Внесены корректировки	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
178	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства		6) Не соблюдены требования письма РСТ Югры от 6.06.2022 № 24-Исх-2199 от 06.06.2022 и письма Минэнерго России от 06.06.2022 № СП-7733/07.	Принято		В письме Минэнерго России от 6.06.2022 г. № СП-7733/07 «О направлении разъяснений» рекомендуются при разработке (актуализации) Схемы теплоснабжения поселений, городских округов разрабатывать электронную модель с возможностью проведения гидравлических расчётов тепловых сетей и расчёта вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения с целью формирования предложений по реконструкции тепловых сетей, не обеспечивающих нормативную надёжность теплоснабжения, вне зависимости от численности населения поселения, городского округа. Электронная модель передана в составе материалов схемы теплоснабжения в полном объеме.
179	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 1	1. Уточнить информацию по микрорайонам с открытым водоразборам (н-р в 24 мкр-не балки снесены);	Принято	Внесены корректировки	

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
180	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 1	2. Таблица 2.31 – Таблица П10.1. Состав и технические характеристики основного оборудования котельных: уточнить информацию по датам обследования котлов, если имеются ввиду режимно-наладочные испытания, то для котлов на газовом топливе они проводятся 1 раз в 3 года, а в таблице по многим котлам последняя дата обследования 2021 год. (возможно это экспертиза ОПО)	Принято	Внесены корректировки	
181	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 1	3. Таблица 2.32 – Таблица П10.2. Установленная тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, располагаемая тепловая мощность котельных (2024 год), Гкал/ч : сбилась нумерация строк, превышение располагаемой мощности над установленной с чем связано (реализация без ПУ)?	Сохранить без изменений	Замечание рассмотрено	Располагаемая тепловая мощность котлоагрегатов определена по результатам режимно-наладочных испытаний, в данном случае фактическая мощность к/а превышает номинальную.
182	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 1	4. 226 стр. описаны запланированные мероприятия по установке ПУ, вместе с тем период указан фактический, необходимо отразить факт.	Принято	Внесены корректировки	
183	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 1	5. Таблица 3.52, Таблица 3.53 информация за 2022 год, при том, что базовый период 2024 год.	Принято	Исправлено	
184	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 2	Таблица 4.1. указать единицы измерения, расчетный срок схемы до 2044, а таблица до 2042.	Принято	Исправлено	
185	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 5	1. Таблица 1.1. сроки ввода в эксплуатацию увязать со сроками в Главе 7.	Принято	Исправлено	
186	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 5	2. Таблица 2.2 расчетные периоды в таблицах разных книг различаются, что затрудняет анализ значений, необходимо указать идентичные периоды.	Принято	Исправлено	
187	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 5	3. В мастер-плане отсутствует описание выбранного варианта развития системы теплоснабжения с указанием ключевых мероприятий (как вариант 2), считаем целесообразным указать данный вариант со стратегическими мероприятиями как вариант 2.	Принято	Внесены корректировки	В мастер-план добавлены сведения об альтернативных сценариях развития



№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
188	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	1. Таблица 5.1 в мероприятиях по СГРЭС-1: в книге 1 указаны данные о выработке ресурса в 2025 году энергетических котлов 8,11, турбины 11, необходимо уточнить, требуются ли мероприятия по данному оборудованию?	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Сведения в таблицах (Гл. 1) содержат информацию о наработке и парковом ресурсе оборудования. Необходимость и объем проведения мероприятий по ремонту определяется на основании экспертизы оборудования, сведений о планируемых мероприятиях от эксплуатирующей организации не поступало.
189	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	2. Раздел 7.2.: строительство 2 очереди котельной К45 – предлагаем указать мероприятие на рисунке 7.2.	Сохранить без изменений	Исправления не требуются	Схема иллюстрирует новые объекты теплоснабжения, в случае котельной К-45 идет речь об установке дополнительных котлоагрегатов на существующем источнике
190	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	3. Строительство котельной №28 ввод в эксплуатацию 2026-2027, на рисунке 7.2. указан год ввода 2032 (в тексте нет информации про вторую очередь строительства котельной)	Принято	Исправлено	Ввод в эксплуатацию запланирован на 2027 год
191	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	4. Строительство кот. Мостотряд-94, год ввода 2027-2028, на рисунке 2031;	Принято	Исправлено	Ввод в эксплуатацию запланирован на 2028 год
192	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	5. Идентичные замечания по котельной НТЦ1, НТЦ2.	Принято	Исправлено	
193	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	6. Установленная мощность по котельной кв. Пойма2 разные в тексте и на рисунке;	Принято	Исправлено	
194	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	7. Таблица 7.1 – Увязать сроки текстовой, графической и табличной части выполнения мероприятий.	Принято	Исправлено	Заменены таблицы с учетом поступивших замечаний

№ п/п	Наименование организации	Наименование подразделения организации	Раздел	Замечание	Предложение в новой редакции	Статус	Комментарий разработчика
195	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 7	8. Таблица 12.1 данные разнятся с данными Книги 2 Главы 2 Т 4.1.	Принято	Внесены корректировки	Необходимо отметить, что в Гл. 2 приводятся сведения о перспективной тепловой нагрузки, в то же время в таблице 12.1 представлены показатели с учетом переключений (разбивка показана)
196	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 10	Отпуск в сеть идентичен данным Табл. 2.1. Т. П48.2. Книги 2 Главы 13, вместе с тем, там выявлена ошибка по значениям присоединенной тепловой нагрузки, следовательно, изменятся данные по отпуску в сеть и следовательно изменятся данные по данным расхода топлива.	Принято	Исправлено	При работе над устранением замечаний были выполнены корректировки нагрузок и отпуска тепловой энергии. Вместе с тем, глава 2 рассматривает только приросты нагрузок и потребления тепловой энергии за счет прироста строительных фондов, в то время как в других главах учтены, помимо приростов, еще и переключения тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии.
197	Администрация города Сургута	Департамент городского хозяйства	Книга 2 Глава 13	Некорректные данные по присоединенной тепловой нагрузке; числу часов использования установленной тепловой мощности ТЭЦ, рассматриваемые периоды различаются с периодами, указанными в других книгах.	Принято	Исправлено	Заменены таблицы с учетом поступивших замечаний
198	Администрация города Сургута	Департамент имущественных и земельных отношений	Книга 2. Глава 1. Том 1	В целях актуализации данных проекта схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направляем перечень бесхозяйных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения по состоянию на 23.06.2025 (таблица 3.50. раздела 3 тома 1 главы 1 книги 2 схемы теплоснабжения).	Принято	Исправлено	